

Pákozd

125 000 000 HUF

Vh-004817. Pákozdon, az Alma utcában, panorámás részen, összesen 150 m²-es, 2 szint + tetőtér elosztású ház 1212 m²-es telekkel eladó!

Az ingatlan két ütemben épült. Az eredeti része 1973-ban készült B30-as és kisméretű (hagyományos) téglából, majd később egy Porotherm falazatú bővítést kapott. Az elmúlt évek során a régebbi épületrész teljes körű felújításon esett át, amely magában foglalja a nyílászárók, a víz- és villanyvezetékek, valamint a burkolatok cseréjét. Megtörtént a fűtés korszerűsítése, a tetőszerkezet felújítása és a homlokzat szigetelése is. A meleget gázkazán és kályha biztosítja, továbbá egy hűtő-fűtő klíma is beszerelésre került.

Elosztását tekintve két szintes.

Az alsó szinten egy félkész, teraszkapcsolatos nappali és egy fürdőszoba található, amelyek a közeljövőben burkolást és szerelvényezést kapnak. Ezen a szinten helyet kapott még egy WC-s háztartási helyiség és egy kazánház is. Az emeleten található a jelenlegi élettér: szélfogó, fürdőszoba, előszoba, hálószoba, konyha-étkező és nappali. A tetőtér (padlás) jelenleg kihasználatlan, beépítése előkészített.

A telek 1212 m², teljesen körbekerített és ...

| | |
|--------------------|---------------------|
| □□□ | 395471 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 150 m ² |
| □□ | 20 m ² |
| □□ | 3 □□ |
| □□ | 1212 m ² |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□□□ |
| □□ | □□□□□□□□ |
| □□□□□□ | No |
| □□□ | No |
| □□□ | 1973 |
| Inner height 2.7 m | |



Tóké Levente

+36-30-362-4723

t.levente@gdn-ingatlan.hu

