

Székesfehérvár Kadocsa utcában

950 000 HUF

□□□ 392604

Bip-004731. Kadocsa utcában önálló telephelyen többszintes, összesen 272m² alapterületű irodaház és 250m²-es műhely / raktár egyben vagy megosztva kiadó!

Type □□ - □□□

□□ 272 m²

□□ □□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□□□

□□ □□□□□□

□□□ 1990

Az irodaépület Székesfehérvár központjától és az M7-es autópályától is egyaránt 3km távolságra helyezkedik el. Kiváló megközelíthetőséggel és láthatósággal rendelkezik. Saroktelkes elhelyezkedésnek köszönhetően két utcafrontról is megközelíthető.

Területkimutatás:

- ▶ irodaház:
- pincszint: 3 zárható raktárhelyiség
- fszt.: 112m² (előtér-recepció, 2 iroda, raktár, wc-mosdó)
- 1.em.: 105m² (előtér, 4 iroda, teakonyha, wc-mosdó)
- 2.em.: (tetőtér): 55m² (egylégterű iroda, teakonyha, wc-mosdó)
- ▶ műhely / raktár: 250m² (műhely/raktár, iroda, zuhanyzós mosdó-wc, garázs)

Jellemzők:

- ▶ fűtése gázkazánnal, radiátoros hőleadással vagy klímákkal
- ▶ minden helyiség hűtő-fűtő klímával felszerelt
- ▶ kiépített riasztó rendszer
- ▶ zömében bútorozott helyiségek
- ▶ sajáthasználátú, sokférőhelyes parkoló

Bérelti díj:

- iroda: 3600 Ft +ÁFA/m²/hó +rezsi
- műhely: 2000 Ft +ÁFA/m²/hó +rezsi

...



Kecskeméti Zsolt

+36-30-738-0753

zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu

