allstars.gdn-ingatlan.hu

Székesfehérvár Alsóváros

126 000 000 HUF

□□□	392517
Type	□□ - □□□□
□□	6 301 m²
□□	□□

T-001584. Új Váralja soron 6300m2 alapterületű ipari-kereskedelmi fejlesztési telek eladó!

A telek aktív ipari, kereskedelmi övezetében, az új dél összekötő út közelébe helyezkedik el. A belváros 3km-en, az M7-es autópálya pedig 4km-en belül elérhető. Az ingatlan kamionnal, gépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen, korlátozások nélkül megközelíthető. Széles utcafrontjának köszönhetően kiváló láthatósággal és reklámértékkel bír.

Jellemzők:
‣ minden közmű az utcában
‣ saroktelkes elhelyezkedés
‣ trapéz alakú, utcafrontja 190m, szélessége 33m

Övezeti besorolás: Gá-9.19 (általános gazdasági)
• max. beépíthetőség: 35%
• min. zöldfelület: 30%
• legkisebb kialakítható telekméret: 3000m2
• építménymagasság: 10m

Eladási ár: 126M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English details please send us a ...

Kecskeméti Zsolt
+36-30-738-0753

zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu

□□