

## Kistarcsa Kistarcsa

139 000 000 HUF

Prémium otthon. Saját tér. Hosszú távú döntés.

Van, amikor nem csak házat keres az ember, hanem azt a helyet, ahol jó lesz megérkezni.

Ahol a minőség nem extra, hanem alap.

Ez az új építésű, kulcsrakész ikerházfél pontosan ilyen.

Csendes, családi házas környezetben, aszfalozott utcában található, mégis minden fontos pár percen belül elérhető - HÉV, bevásárlás, iskola, óvoda.

A ház két teljes értékű lakószinttel rendelkezik (nem tetőtér!), így a terek valóban kényelmesek és jól használhatók.

A nappali, étkező és konyha egy tágas, világos életteret alkot, közvetlen kertkapcsolattal.

Ehhez kapcsolódik több terasz, ahol a reggeli kávé, a nyári vacsorák vagy a csendes esték is helyet kapnak.

Az emeleten 3 hálószoba, gardrób, fürdőszoba és erkélyek biztosítják a privát teret.

A saját telekrész 235 m<sup>2</sup>, emellett garázs és térkövezett autóbeálló is tartozik az ingatlanhoz.

A felszereltség valóban prémium:

- 3 rétegű Schüco nyílászárók
- elektromos alumínium redőnyök
- Bosch hőszivattyú
- padlófűtés az egész ...

391790

Type 00 - 0000

157 m<sup>2</sup>

4 m<sup>2</sup>

4 + 2 00

235 m<sup>2</sup>

00

00

Tégla

00

000000

Yes

Yes

2026

Délkelet

Inner height 2.8 m



**Kecskeméti Zsolt**

+36-30-738-0753

zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu

