

Szombathely Közel a belvároshoz

74 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy újszerű, téglaeépítésű lakást Szombathelyen, közel a belvároshoz. Az ingatlan 2019-ben épült a közkedvelt Mira Garden lakóparkban. Földszinti 75 m²-es lakáshoz, intim 152 m²-es saját körbekerített, szépen parkosított kert tartozik. A lakás három hálószobával, nappali étkező-konyhával, tágas folyosóval, háztartási helyiséggel, kettő fürdőszobával rendelkezik. Nyílászárói fokozottan hang-és hőszigeteltek, redőnyökkel felszereltek. Az ingatlan homlokzatára 15cm vastag hőszigetelés került. Az lakás fűtése, meleg vízellátása szobatermosztáttal egyedileg szabályozható, hőközponti, radiátoros hőleadással. Nappalijából 12 négyzetméteres teraszra jutunk, ami tökéletes helyszínt nyújt a kikapcsolódáshoz. A lakás érdekessége, hogy minden szobából ajtó nyílik a kertre. A dupla komfortos lakás ideális lehet nagy családok számára is. Egyik fürdőszobája tusolóval, míg a másik káddal felszerelt, mindkét fürdőszobában wc is helyet kapott. Háztartási helyiségéből akár gardrób-szoba is kialakítható. A lakáshoz saját gépkocsibeálló is tartozik. A környék rendkívüli csendes és nyugodt, ami ideális otthoni környezetet teremt a mindennapi rohanó világban. Lokáció szempontjából ...

□□□	382559
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	75 m ²
□□	12 m ²
□□	4 □□
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	No
□□□	2019
□□	Délkelet
Inner height	2.6 m
Duplex	No

**Agatity Roland****+36-70-421-3991**

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

