

## Budapest XV. Kertvárosi lakás eladó Rákospalotán

51 900 000 HUF

333

382522

ELADÓ EGY KERTVÁROSI TÁRSASHÁZI LAKÁS, KÜLÖN HELYRAJZI SZÁMMAL ÉS ÜGYVÉDI HASZNÁLATI MEGOSZTÁSSAL BUDAPEST XV. KERÜLETÉBEN, RÁKOSPALOTÁN!

Type

33 - 3333

33

62 m<sup>2</sup>

33

17 m<sup>2</sup>

33

2 33

33

1560 m<sup>2</sup>

33

333333

33

333

33

Tégla

33

33333333

33

333333

333333

No

3333

Yes

3333

1910

33

Kelet

Inner height 3.9 m

KIVÁLÓ LEHETŐSÉG azok számára, akik CSENDES, ZÖLDÖVEZETI környezetben keresnek OTTHONT!

Az INGATLAN egy 1560 m<sup>2</sup>-es KÖZÖS TELKEN található, a városrész egyik NYUGODT, KÖRNYEZETBARÁT helyén, ahol minden generáció számára megfelelő életteret biztosít.

A 47 m<sup>2</sup>-es ALAPTERÜLET mellett a HASZNOS TERÜLET 62 m<sup>2</sup>, így a tágas TEREK még több lehetőséget kínálnak.

A PRAKTIKUS kialakítás révén a KÖZÖS KERTEN keresztül közelíthető meg a TERASZ, amely ideális a pihenéshez vagy akár baráti összejövetelekhez.

Az ELŐSZOBA és a NAPPALI világos, jól BÚTOROZHATÓ, innen KÖZVETLENÜL elérhető a nagyméretű KONYHA, a SPEJZ és a FÜRDŐSZOBA/WC.

A galéria HÁLÓSZOBA funkcióval TOVÁBBI HELYET és KÉNYELMET biztosít.

ENERGIAHATÉKONY GÁZKONVEKTOROK, termosztát és MODERN HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA gondoskodnak az ALACSONY REZSI-ről, így a fenntartási költségek rendkívül KEDVEZŐEK. A KÖZÖS KÖLTSÉG mindössze 16.000 Ft/hó.

A lakáshoz tartozik egy ZÁRHATÓ MŰHELY és GARÁZS. ELEKTROMOS kapun ...

**Agatity Roland****+36-70-421-3991**

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

