

Budapest IX. ☐☐

99 900 000 HUF

CSAK A MI IRODANK KÍNÁLATÁBAN !

IX. kerületben az Üllői úton, közvetlenül az Nemzeti Közszerológati Egyetem közelében kínálunk eladásra egy teljesen felújított, mellékutára néző, 73m²-es hasznos alapterülettel rendelkező, 2+1 fél szobás lakást.

A lakás 2022-ben egy teljes felújításon esett át, mely keretén belül a fürdőszoba és konyha teljesen megújult.

A lakásban új biztonsági bejárati ajtó és műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, szigetelt kétrétegű üvegezéssel.

Helyiségei:

előszoba, nappali melyből kettő szoba nyílik, étkező, konyha, kamra, fürdőszoba+WC.

Az ingatlan fűtését és a meleg víz ellátását egy új kondenzációs kombi cirkó biztosítja radiátor hőleadókkal, így a lakás rezsije rendkívül költséghatékony.

Környék:

Kiemelten jó az ellátottsága a környéknek, és a lakás lokációja is kiváló.

Az ingatlan séta távolságra van az Egyetemi-Negyedtől, a Magyar Természettudományi Múzeumtól és az Orczy kerttől. Pár perc alatt elérhető a belváros, Corvin-Negyed.

Közlekedés:

A háztól séta távolságban elérhető a Semmelweis Klinikák M3-as metró megálló, ...

☐☐☐

380938

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

73 m²

☐☐

2 + 1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1920

☐☐

Délkelet

Inner height

3.8 m

☐☐☐☐

28200 HUF

Duplex

No

**Tőkés Levente****+36-30-362-4723**

t.levente@gdn-ingatlan.hu

