

## Tura Neszúri részen

31 990 000 HUF

□□□

380773

## ZÁRTKERTI BESOROLÁSÚ CSALÁDI HÁZ!

Type

□□ - □□□□

Megvételre kínálok Tura Neszúri részen, zártkerti minősítésű 913 nm-es sarok telken fekvő, Nettó 84,03 nm, bruttó 140 nm-es, téglafalazatú, 2 + 2 félszobás családi házat.

□□

140 m<sup>2</sup>

□□

3 m<sup>2</sup>

□□

2 + 2 □□

□□

913 m<sup>2</sup>

A tulajdoni lap szerinti besorolása:

Kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület, udvar

□□

□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□□

□□

□□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2002

□□

Délnyugat

Inner height 2.5 m

Az épület 2002-ben épült, alápincézett, emeletes és 3 szobával rendelkezik. Fűtése kondenzációs kazán és légcsatornás hűtő-fűtő klíma, a melegvizet a kombi cirkó, valamint villanybojler biztosítja, a biztonságért riasztó felel.

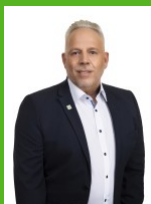
2020 és 2022 között az alábbi felújítások lettek elvégezve:

- tető csere
- fali és padlóburkolatok cseréje
- légcsatornás klíma telepítése
- fűtés korszerűsítés (kondenzációs kombi kazán + radiátorok)
- fürdőszoba felújítása
- konyha felújítása
- előszoba beépítése

A repertoárba tartozik még egy 40 nm-es pince, fedett nyári kiülő és épített kemence.

Buszmegálló, orvos, óvoda, iskola, bölcsőde, bevásárlási lehetőség a telektől 10-15 perc sétára található.

A szomszédok ...



**Tóké Levente**

**+36-30-362-4723**

t.levente@gdn-ingatlan.hu

