

## Veszprém Veszprém-Gyulafirátót

79 900 000 HUF

Otthon, ahol a múlt találkozik a kényelemmel – Hangulatos családi ház eladó! ☐

A főbb jellemzők:

- \* Praktikus kialakítás – A főbejárat egy hangulatos fedett előteraszról nyílik
- \* 2+1 félszoba – Kényelmes elrendezés, tágas nappali és étkező, világos szobák
- \* Ritkaság: A fürdőszobában kád és zuhanyzó is kialakításra került, így igény szerint bármelyik használható
- \* 2021-ben teljes fűtőkorszerűsítés történt: kondenzációs kazán, acéllemez lapradiátorok, digitális termosztát
- \* Megújult vízvezetékek – Az egész rendszert 2021-ben cserélték
- \* Néhány éve cserélt, műanyag, kétrétegű üvegű nyílászárók redőnnel, szúnyoghálóval
- \* Eredeti, nagypolgári lakás hangulatát idéző beltéri ajtók
- \* Beépíthető padlástér – Plusz lehetőség bővítésre vagy tárolásra

Udvar és melléképületek:

- ☐ Fedett előterasz – Kávészás, pihenés, családi beszélgetések tökéletes helyszíne
- ☐ Zárt melléképület – Két részre osztott, villannyal ellátott tároló
- ☐ Két nyitott melléképület – Egy járólappal, egy térkővel burkolva. Tökéletes helyszín kemence építésére, pálinkafőzésre, baráti összejövetelhez

...



**Agatity Roland**

+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐ 380710

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 130 m<sup>2</sup>

☐☐ 15 m<sup>2</sup>

☐☐ 2 + 1 ☐☐

☐☐ 808 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téгла

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1957

☐☐ Nyugat

