

## Sülysáp Szőlősnymaraló

74 990 000 HUF

### ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ SZŐLŐSNYARALÓN!

Budapest határától 15 km-re Sülysáp egyik csendes utcájában kínálok megvételre egy bruttó 115, nettó 100 m<sup>2</sup>-es önálló, szigetelt családi házat, 719 m<sup>2</sup>-es összközműves telken.

A ház 2000-ben épült téglából, az elmúlt években számos felújítást végeztek rajta, fürdőszobák felújítása, új vízvezetékek, új garázs tető, új burkolatok, nyílászárók részleges cseréje ( minden ablak redőnnyel és rovarhálóval felszerelt).

A földszinten egy tágas és világos nappali, egy toló ajtóval elszeparálható étkezős konyha kamrával, zuhanyzós fürdőszoba és külön wc helyiség található kézmosóval, emellett egy kis konyha terasz kapcsolattal és egy innen nyíló hálószoba kapott még helyet.

Az emeletre felérve egy előtérből nyíló hatalmas nappali található, mely könnyen leválasztható, amennyiben plusz hálószobára lenne szükség, egy zuhanyzós fürdőszoba és hálószoba található.

A melegvízről és fűtésről kombi cirkó gondoskodik, radiátoros hőleadókkal.

Az autó biztonságát garázs biztosítja, a kerti szerszámoknak tároló ad helyet.

A kertet számos gyümölcsfa, szőlő ...



**Agatity Roland**

+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

379942

Type 00 - 0000

00 115 m<sup>2</sup>

00 4 00

00 719 m<sup>2</sup>

00 000000

00 000

00 Téglá

00 00000000

00 000000

000000 No

0000 Yes

0000 2000

00 Dél

Inner height 2.8 m

