

Budapest VII. ☐☐

72 900 000 HUF

A kerület egyik kedvelt utcájában, a Városligettől 150 méterre, nagypolgári, rendezett, szép, liftes épületben, udvarra néző, teljes mértékben felújítandó, két külön bejáratú lakássá alakítható ingatlan eladó, mely minden helyisége ablakos - ablakok mindkét irányba, belső udvarra néznek (nem lichthofra). Fűtés: konvektor. Belmagasság: 4 méter.

Környezet: Kerületben több színház, kiállítás található és további számos kulturális program közül lehet választani. A környéken boltok, éttermek, kávézók is megtalálhatóak. Az orvosi rendelő, gyógyszertár, iskola, óvoda is a pár száz méteren belül elérhető.

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, több trolibusz és busz is pár perces sétával elérhető. Autóval a ház előtt lehet parkolni - fizetős övezet. Az várakozási hozzájárulási díj kerületi lakosok számára 36.000.-Ft/év - részletes információ a kerület honlapján található.

A hazai és külföldi befektetők által is kedvelt kerület, az itt vásárolt ingatlan egy értékálló befektetési forma is egyben.
(PM)

☐☐☐	379693
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	65 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1910
☐☐	Délnyugat
Inner height	4 m
Duplex	No



Tőkés Levente
+36-30-362-4723

t.levente@gdn-ingatlan.hu

