

Budapest XXII.  ÚJSZERŰ INGATLAN saját kertrésszel!

99 900 000 HUF

CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

KÜLÖNLEGES AJÁNLAT AKCIÓS ÁRON !!

XXII. kerület Nagytétény-Óhegy részén, egy 2 éve épített ház, első emeletén lévő, egy ÚJSZERŰ, 3 szobás, igényesen berendezett, nettó hasznos 72 m<sup>2</sup> alapterületű + 14 m<sup>2</sup> nagy erkélyes MODERN házrészét kínálunk eladásra.

Az ingatlan 2022-ben egy 1163 m<sup>2</sup>-es telken került megépítésre. A négy tulajdonostárs ügyvédi használati megosztással rendelkezik. Az eladó lakáshoz tartozik egy 130 m<sup>2</sup> -es külön kerített telekrész, amin két autó számára viacoloros beálló van kialakítva. Az ingatlan első emeleti lakása teljesen külön bejárattal rendelkezik.

A napfényes lakás az első emeleten található:

- előszoba beépített szekrényekkel
- amerikai konyhás nappali, egy 14 m<sup>2</sup>-es nagy erkély kapcsolattal
- a konyha egyedi kivitelű, minőségi bútorral, és gépekkel készült
- 2 szoba, itt is beépített szekrényekkel
- fürdőszoba, mosó és szárítógéppel

Műszaki jellemzők:

- 30-as phorotherm téglából épült a ház
- a válaszfalak ytong téglából készültek
- a ház külső szigetelése 20 cm
- három rétegű ...

<input type="checkbox"/>	378608
Type	<input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	72 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/>	14 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	130 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Tégla
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Yes
<input type="checkbox"/>	No
<input type="checkbox"/>	Yes
<input type="checkbox"/>	2022
<input type="checkbox"/>	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No



**Tóké Levente**  
**+36-30-362-4723**

t.levente@gdn-ingatlan.hu

