

**Budapest XVIII. ☐☐ Felújított téglalakás!**

77 000 000 HUF

Budapest XVIII. kerületének kertvárosi részén, a Bókaytelepen kínálok megvételre egy 85 m<sup>2</sup>-es, felújított első emeleti téglalakást.

Az ingatlan a közös használatú telekrészen keresztül haladva, külső lépcsőn megközelíthető. A lakásba belépve a konyha részbe érünk, mely két lépcsős szinteltolással, de egy légtérben található a nappalival. Sarokkádal felszerelt fürdőszoba, külön wc helyiség, két tároló és két hálószoba található benne, az egyik gardrób helyiséggel.

A meleg vizet és a fűtést kombi gáz cirkó biztosítja radiátoros hőleadókon keresztül, a fő hálószobában inverteres klíma gondoskodik a hűtésről.

Az ingatlan tehermentes, rövid időn belül költözhető!

A telken összesen 4 lakás található, melyekhez ügyvéd által ellenjegyzett használati megosztás készült.

További információkért és megtekintéssel kapcsolatban várom hívását!



**Kecskeméti Zsolt**

**+36-30-738-0753**

zs.kecsekemeti@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	377504
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	85 m <sup>2</sup>
☐☐	2 m <sup>2</sup>
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1979
☐☐	Déli nyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	No

