

**Budapest XVII. микрорайон Rezgő utca**

119 900 000 HUF

**KÉTGENERÁCIÓS, ÖRÖKPANORÁMÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ RÁKOSKERTEN, CSALÁDI HÁZAS ÖVEZETBEN!**

Budapest 17. kerületében, Rákoskerten, csendes, családi házas övezetben kínálunk megvételre egy háromszintes, kétgenerációs családi házat, amely 678 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el, páratlan örökpanorámával!

Tulajdonosai 2 külön bejáratú lakrészt alakítottak ki, DE minimális ráfordítással vissza állítható az eredeti állapot.

3%-os hitelre alkalmas!

Az alsó szint ideális lehet akár egy kisebb család számára is, ahol:

amerikai konyhás nappali és étkező kapcsolódik egy hangulatos teraszhoz,

található egy hálószoba,

fürdőszoba, külön WC,

kamra és előtér biztosítja a kényelmet és praktikusságot.

A felső szint saját külső lépcsőn közelíthető meg, így tökéletes kétgenerációs együttélésre, albérletként vagy akár irodának is. Itt:

tágas amerikai konyhás nappali - étkező - dolgozósarokkal,

egy hálószoba,

fürdőszoba WC-vel,

valamint két terasz (a nagyobbikról gyönyörű örökpanoráma tárul elének) szolgálja a ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 395732                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 145 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 28 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 3 + 1 Комната           |
| Участок            | 678 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Индивидуальный котел    |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1980                    |
| Расположение       | Dél                     |
| Inner height       | 2.6 m                   |



**Agatity Roland**

+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

