

**Budapest III. микрорайон****69 500 000 HUF**

Eladó Budapest III. kerületében, a Víziorgona utcában egy kiváló állapotú, 9. emeleti, világos lakás, amely akár teljes berendezéssel együtt is megvásárolható.

Az 50 m<sup>2</sup>-es lakás praktikus elrendezésű, és egy 4 m<sup>2</sup>-es erkéllyel is rendelkezik, amely kellemes kilátást és extra életteret biztosít. A magas emeletnek köszönhetően a lakás kifejezetten világos, napfényes.

A pár évvel ezelőtti felújítás során minden fontos részletre odafigyeltek:

- modern, esztétikus kialakítás
- légtudicionáló a komfortos hőmérsékletért
- redőny és szúnyogháló minden ablakon
- frissen cserélt vízórák
- új burkolatok, új konyhabútor

A lakás állapota kiváló, azonnal költözhető, ideális választás saját részre vagy befektetésnek is.

A környék infrastruktúrája kiemelkedő:

a közelben bevásárlási lehetőségek, éttermek, szórakozási lehetőségek, valamint iskola, óvoda, orvosi rendelő is megtalálható, így minden fontos szolgáltatás könnyen elérhető.

Ha egy igényesen felújított, napfényes, jó elhelyezkedésű otthont keres a III. kerületben, ez a lakás remek választás!

Jöjjön el nézze meg ...

**Agatity Roland****+36-70-421-3991**

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395621
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	50 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Kelet
Inner height	2.6 m
Общие сборы	15000 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

