

Érd ÉRD - Újtelep

65 000 000 HUF

NAGY TELEK ÉRD ÚJTELEPEN - KIVÁLÓ ÁR / ÉRTÉK ARÁNY

Eladó Érd Újtelep csendes, aszfaltozott utcájában egy 1026 nm-es, összközműves telek, rajta egy 105 nm-es, felújítandó családi házzal.

Az épület téglából és sóskúti kőből épült, azonban szerkezeti és alaprajzi szempontból korszerűsítésre szorul.

A ház gázcirkó fűtéssel, radiátoros hőleadással rendelkezik, a fűtési költség kb. 25.000 Ft/hó. A telek összközműves, mérete és adottságai többféle fejlesztési lehetőséget kínálnak.

A környék nyugodt, jól megközelíthető, jó tömegközlekedéssel (741, 744, 745 buszjáratok), a városközpont és a vasútállomás rövid időn belül elérhető.

Főbb jellemzők:

1026 nm-es, összközműves telek

105 nm-es, felújítandó ház

Tégla és sóskúti kő falazat

Gázcirkó fűtés, radiátoros hőleadás

Fűtés: kb. 25.000 Ft/hó

Csendes, aszfaltozott utca

Jó közlekedés

EZ AZ INGATLAN NEM KOZMETIKÁZOTT IGÉRET, HANEM VALÓDI LEHETŐSÉG AZOKNAK, AKIK ÉRTIK AZ ÉRTÉKET EGY NAGY TELEKBEN ÉS A JÖVŐBENI POTENCIÁLBAN.

További információkért, ill. megtekintéssel kapcsolatban keressen

...



Agatity Roland

+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация | 392219 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 105 m ² |
| Комната | 4 Комната |
| Участок | 1026 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | Подлежит ремонту |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1962 |
| Расположение | Nyugat |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

