

Miskolc**94 900 000 HUF**

Eladó Miskolctapolcán, a Győri utcában (sík utca) egy TÁRSASHÁZZÁ ALAKÍTHATÓ, háromszintes, kétgenerációs, külön bejáratú, kétlakásos, téglaeépítésű, cseréptetős családi ház, két garázzsal. (A társasházzá alakítás költségeit a jelenlegi tulajdonosok vállalják, a leendő vevőhöz igazodva.)

KIVÁLÓ lehetőség akár vendéglátásra, befektetésnek is!

A szuterén és az I. emelet fűtése és használati melegvíz-ellátása gázkazánnal történik.

A II. emeleten a melegvíz-ellátást belső égésterű gázbojler biztosítja, míg a fűtést itt is gázkazán végzi.

A két lakás külön közműórákkal rendelkezik.

A 991m²-es telek rengeteg lehetőséget ad:

Tökéletes családoknak, kis játszótér, kosárpalánk, medence, stb alakítható ki.

A garázsok előtt 1-1 gépkocsi beálló is található a zárt udvaron.

A házzal szemben egy rendezett füves telek is megvásárolható 9.900.000 Ft-ért, ami vendéglátás vagy apartman kialakítása, üzemeltetése esetén parkolóként funkcionálhat.

Barlangfürdő, és a Csónakázó-tó, a parkban található játszótér 10-15 perc sétával elérhető.

A buszmegálló 10 perc séta.

Ajánlom azoknak, akik többgenerációs OTTHONT ...

**Kecskeméti Zsolt****+36-30-738-0753**

zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация | 386933 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 310 m ² |
| балкон/терраса | 30 m ² |
| Комната | 7 Комната |
| Участок | 991 m ² |
| вид | Уличная |
| Состояние | В среднем состоянии |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1965 |
| Расположение | Északkelet |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

