

Budapest XI. микрорайон A kat.Irodaház Fszt. 664 m² iroda**2 259 369 HUF**

Az "A" kategóriás irodaház földszintjén egy 664 m²-es galériás IRODA helyiség kiadó. (456,6 m² + galéria 207,5 m²)

Az irodaház a XI.kerületben, Dél-Budán található a Fehérvári úton, személygépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető. Az ingatlan közelében helyezkedik el az M0-s körgyűrű, amely biztosítja a nyugati és déli irányba történő gyors haladást. A pesti oldalra a Petőfi hídon és a Rákóczi hídon keresztül lehet könnyen eljutni.

Megközelítési lehetőségek:

Autóbusz: 103, 114, 214

Villamos: 1, 17, 41, 47, 56

Az épületben „A” kategóriás, modern irodaterületeket kínálunk bérletre. Az irodaházban kisebb és nagyobb méretű, nyitott ill. zárt terű irodák kialakítására is lehetőség van a bérlők igényei szerint. A bérlők kényelmét az épületben található

- saját recepció,
- helyszíni üzemeltetés,
- felszíni és zárt parkolók, valamint az
- épületen belül raktározási lehetőségek szolgálják.

A környéken lehetőség van étkezésre, bevásárlásra és sportolásra is.

Az iroda havi bérleti díja: 8,4 EUR/m² +Áfa-tól

Fenntartási és üzemeltetési költség: 1997-2760 ...

Идентификация 382351

Тип Сдается в аренду -
Офис

Площадь 664 m²

вид Уличная

Состояние Отремонтированная

Конструкция Тégla

отопление Центральное с
индивидуальным
счетчиком

парковка Гараж/место парковки
можно арендовать

Год 1998

строительства

**Agatity Roland****+36-70-421-3991**r.agatity@gdn-ingatlan.hu**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ**

