

## Budapest VIII. микрорайон

97 900 000 HUF

Különleges lehetőség!

A 8.kerület szívében eladásra kínálunk egy 78 nm-es 3 szobás, világos, parkra néző 1.emeleti lakást.

Az ingatlanba belépve a halba érkezünk, amely jelenleg előszobaként funkcionál. Innen balra található a konyha és a spájz amely igazán hasznos és praktikus tárolás céljára. Külön szellőzése van a konyhának is. A halból egyenesen tovább haladva a nappalit találjuk amely, tágas 30 nm-es térrel rendelkezik, szép világos ablakokkal és nagypolgári lakáshoz méltó beltéri magassággal. Jobb kéz felé a gyermek szobába érkezünk amely, tökéletes akár hálószobának is szintén tágas, világos tereinek köszönhetően. Innen az előszoba felé két irányból megközelíthető a fürdőszoba, amely szintén külön szellőzéssel lett ellátva. Ahogy visszaérkeznénk a hallba, bal kéz felé található egy kis fél szoba amely, kiváló tud lenni akár dolgozó, vagy gardrób szobának is.

Az ingatlanhoz tartozik egy 5nm-es pincehelyiség. Az otthon melegéről norvég fűtőpaneles rendszer gondoskodik ehhez, 3 évvel ezelőtt teljes vezetérendszer cserét is elvégeztek. Fontos szempont a leendő tulajdonosok számára, ez az ingatlan azoknak a legjobb választás ...

**Tóké Levente****+36-30-362-4723**

t.levente@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 381709                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 78 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 2 + 1 Комната                          |
| вид                | С панорамой                            |
| Состояние          | В среднем<br>состоянии                 |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Электрическое                          |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте   |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 1990                                   |
| Расположение       | Délnyugat                              |
| Inner height       | 3 m                                    |
| Общие сборы        | 20982 HUF                              |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

