

6 990 000 HUF

AKCIÓ! 1 MILLIÓ FT ÁRENGEDMÉNY!

Eladó Hajdúdorog Nagy Sándor utcán egy felújítandó 2 szobás tornácos kertes ház.

Új ár: 6.990.000Ft (régi ár 7.990.000Ft)

Nézze meg videónkat is: [https://youtu.be/Ekb9-\\_YTur0](https://youtu.be/Ekb9-_YTur0)

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 1159nm,
- a ház alapterülete: 84nm.

A kertes ház hasznos alapterülete 45,36nm, melyben található:

- 2 szoba,
- konyha-nappali,
- tornác,
- tároló.

A kertes ház az 50-es években épült téгла alappal és 50cm-es vályog falazattal. A tetőszerkezete sátoztető, cserépfedéssel ellátva. A ház fűtése jelenleg kályhával van megoldva. Az épületbe villany be van kötve, csatorna és gáz a telken belül, víz az utcában van, de az udvaron lévő furott kút is használható.

Az épületbe pár éve új műanyag ablakok és bejárati ajtó lett beépítve. A ház felújítandó állapotú, fürdőszoba nincs, de a kisebbik szoba vagy a tároló átalakításával kiépíthető. A telek részben gondozott, hobbi kertészkedésre és házi állatok tartására alkalmas. A föld jó minőségű, a telek körbe van kerítve.

...



**Kecskeméti Zsolt**

**+36-30-738-0753**

[zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu](mailto:zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация

380994

Туре

Продается -  
Частный дом

Площадь

84 m<sup>2</sup>

Комната

2 Комната

Участок

1159 m<sup>2</sup>

вид

Во двор

Состояние

Подлежит  
ремонту

Конструкция

Вályог

отопление

Другое

парковка

Свое место  
парковки

Американская кухня

No

Есть сад

Yes

Год строительства

1960

Inner height

2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

**AKCIÓ**

