

**Budapest XIII. микрорайон Mura utca**

119 000 000 HUF

Vízafogón, Mura utcában, 1920-as évek elején épült, eredetileg 4 emeletes, de kb. 30-40 éve egy plusz szint ráépítéses, jó állapotú, liftes házban, 5. emeleti, tulajdoni lap szerint 87 nm-es, 2 szintes, de a valóságban 104 nm-es, 3 szintes, 4 szobás, dupla komfortos, kombi cirkó fűtéses, Tehermentes lakás ELADÓ!

A házat folyamatosan karban tartják, gáz és víz vezetékek cserélve lettek, új az eresz, és a tető is cserélve lett.  
A ház belső homlokzata fel van újítva.

A lakás alsó szintje 44 nm-es, nappali + zuhanyzós fürdő + konyha, az első emeleten található 2 szoba, kádas, ablakos fürdőszoba, a 3. szint pedig egy 17 nm-es helyiségből áll.

A lakásban a nyílászárók ki lettek cserélve műanyag thermo üvegesre.

A lakáshoz tartozik egy kb. 4 nm-es saját tároló és egy bicikli tároló.

Közelben iskola és óvoda is van, bevásárlási lehetőség pár perc, kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért hívjon bizalommal, akár hétvégén is.

J.Sz.



**Kecskeméti Zsolt**

**+36-30-738-0753**

zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380829
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	104 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1926
Расположение	Nyugat
Inner height	6 m
Общие сборы	28 HUF
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

