

**Budapest VII. микрорайон**

79 900 000 HUF

A KELETI PÁLYAUDVAR közelében eladásra kínálok egy 78 nm-es , 2. emeleti , 3 szobás , ERKÉLYES lakást, amely a Thököly úton található.

A lakótér : 2 hálószoba , - nappali , -konyha és fürdőszoba, mely körbejárható ,a szobák külön és egyben is nyílnak.

Az ingatlan műszakilag teljes felújításra került..

- víz és villanyhálózat cseréje
- bejárati ajtó cseréje
- ablaküvegek cseréje hő és hangszigetelt üvegekre
- fürdőszoba teljes felújítása ( mosó és szárítógép helye kiépítve)
- konyha kialakításra került csempézéssel, víz és áram kiállással

A fűtést és melegvizet új kondenzációs gázkazán biztosítja !

Jó lakóközösség és rendezett lépcsőház. AIRBNB engedélyezett a házban

Ajánlom családoknak vagy akár befektetés céljára !!

Kiváló lokáció és közlekedés: pár perc séta Keleti pályaudvar, Garay Center, Aréna, Városliget !!



**Agatity Roland**

**+36-70-421-3991**

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	379700
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	79 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	2 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1947
Inner height	3 m
Общие сборы	15000 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

