

Budapest XXII. микрорайон Rózsakert utcai lakótelep

56 990 000 HUF

49 M2-ES, MAGASFÖLDSZINTI SZIGETELT LAKÁS A XXII. KERÜLET KEDVELT LAKÓTELEPÉN!

Eladásra kínálok a XXII. kerület kedvelt részén, a Tűzliliom utcában egy magasföldszinti, világos, remek elosztású, felújítandó lakást.

Az épület átesett a panelprogramon, így a mai kornak megfelelően szigetelt, nyílászárói műanyagok, így alacsony rezszivel fenntartható.

A lakásról:

A 49 m² alapterületű lakásban található egy 18 m²-es szoba, ahonnan nyílik a francia erkély, egy 13,5 m²-es kisebb szoba, egy tágas 7 m²-es konyha, 2,5 m²-es fürdőszoba, külön helyiségben az 1 m²-es WC, valamint egy 7 m²-es közlekedő.

- a lakás felújítandó állapotban van
- fűtéséről és a melegvíz ellátásról távhő gondoskodik, a radiátorokon egyedi hőmennyiségmérővel.
- a nyári forróságot a MINDKÉT szobában megtalálható Daikin klíma teszi komfortossá
- a lakók kényelmét tovább fokozza a nyílászárókra szerelt elektromos redőny
- a biztonságról új, több ponton záródó bejárati ajtó gondoskodik
- D-NY-i tájolásának köszönhetően a lakás világos, barátságos érzetet kelt
- a lakáshoz közös tárolóhelyiség ...

**Kecskeméti Zsolt**
+36-30-738-0753

zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	379409
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	49 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	8500 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

