

Székesfehérvár Vezér utcaáknál**139 900 000 HUF**

H-004305. Székesfehérvár Vezér utcák városrészben új építésű, csendes és családias övezetében eladó 2db modern kialakítású kétszintes, nappali+4 hálószobás családiház garázzsal.

A környék nyugodt, biztonságos, kedvelt, ideális választás családok számára. Közelben, buszmegálló, bevásárlóközpont. A belváros valamint az autópálya autóval pár perc távolságra található.

Főbb jellemzők:

- Lakótér: 137 m² hasznos alapterület
- Helyiségek: 4 hálószoba, 2 fürdőszoba, amerikai konyha nappali
- Garázs: önálló, egyállásos (18 m²)
- Terasz: pergola, 20 m²

A földszinten helyet kap egy különálló WC, fürdővel, 1 hálószoba, valamint egy tágas konyha-étkező-nappali. Az emeleten 3 hálószoba, 1 fürdőszoba kerül kialakításra.

Az ingatlan hőszivattyúval, padló fűtéssel van felszerelve, ami:

- Költséghatékony,
- Kényelmes,
- Modern és esztétikus megoldás.

Az ingatlan mindkét lakása külön kapubejáráttal, külön önálló telekterülettel rendelkezik, így biztosítva a teljes magán élettér.

Műszaki paraméterek:

- 3 rétegű műanyag nyílászárók (kívül antracit, belül fehér)
- Hőszivattyús padlófűtés, ...

Идентификация	377997
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	137 m ²
балкон/терраса	20 m ²
Комната	5 Комната
Участок	377 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Inner height	2.7 m

**Kecskeméti Zsolt****+36-30-738-0753**

zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ