

**Szigetszentmiklós Városközpont**

49 900 000 HUF

**1. EMELETI TÉGLA LAKÁS, KÖZPONTI FEKVÉSSEL!**

Eladásra kínálok Szigetszentmiklós központjában egy 1. emeleti, 2 szobás, világos téglalakást!

**A lakásról:**

- az 1. emeleten található 54m<sup>2</sup>-es franciaerkélyes lakásban egy közlekedő, nappali, hálószoba, fürdőszoba (WC-vel), valamint egy konyha (kamrával) került kialakításra.
- a szobák laminált padló, míg a többi helyiség padlólap burkolatot kaptak
- a nappali színes, távirányítós mennyezeti LED található
- a konyhabútor és a beépített gépek (gáztűzhely, mosogatógép) a vételár részét képezik
- minden nyílászáró hő- és hangszigetelt műanyag, redőnnyel szerelve
- a lakáshoz saját, zárható tároló is tartozik
- karbantartott lakásról van szó (legutolsó felújítás 2015-ben történt), így nem igényel felújítást. Egy tisztasági festést követően költözhető

- a fűtést és a melegvizet egyaránt gázcirkó kazán biztosítja. A hőleadás radiátorokkal történik.

**Ami az infrastruktúrát illeti:**

- a lakás abszolút központi elhelyezkedésének köszönhetően lényegében minden, a mindennapi életéhez szükséges szolgáltató egység és ...

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 377923                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 54 m <sup>2</sup>                |
| балкон/терраса     | 1 m <sup>2</sup>                 |
| Комната            | 2 Комната                        |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | В хорошем состоянии              |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1970                             |
| Расположение       | Dél                              |
| Inner height       | 2.8 m                            |
| Общие сборы        | 14000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

**Tóké Levente****+36-30-362-4723**

t.levente@gdn-ingatlan.hu

**ПРОДАЕТСЯ**

