

## Szigetmonostor közel a Dunakeszi komphoz

32 900 000 HUF

### AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!!!

Szigetmonostor Horány részén eladó felújított, bruttó 50 nm lakóterületű hétvégi ház, belterületi, lakóövezeti 410 nm-es telken. A felújítás magában foglalta az elektromos vezetékek cseréjét, a termosztáttal vezérelhető padlófűtés kialakítását, szaniterek, burkolatok cseréjét. A fűtést ezenkívül falra szerelt elektromos fűtőpanelek is biztosítják, de kandalló is üzembe helyezhető. A ház könnyűszerkezetes, de belülről 10 cm-es kőzetgyapot, kívülről 5 cm-es hungarocell szigetelést kapott. A tetőtérben 10 cm-es kőzetgyapotszigetelés lett letéve, ezzel fokozva a jó hőtartását az ingatlannak. A fa nyílászárók szintén felújítottak. A villanybojler szintén új, 100 literes, mely a tetőtérben kapott helyet. A ház vízellátása kútról megoldott, házi vízművel, 2 éves hidroforral, így a vízdíjra a későbbiekben nem lesz gondja.

A következő helyiségek kerültek kialakításra:

- amerikai konyha,étkezős nappali 22m<sup>2</sup>
- közlekedő 2,5 m<sup>2</sup>
- háló 5 m<sup>2</sup>
- fürdő 4 m<sup>2</sup>
- terasz 15 m<sup>2</sup> (beépítésével növelhető a szobaszám).

A kert nagysága lehetőséget biztosít több autó beállítására. A 2 pince ideális kerti ...

Идентификация	368292
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	50 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	15 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
Участок	410 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Fa
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1990
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.2 m



**Tóké Levente**

+36-30-362-4723

t.levente@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

