

Budapest XI. микрорайон Irodaházban 1878 m² iroda kiadó

11 589 777 HUF

Az ingatlanegyüttesben A-kategóriás irodahelyiségek kiadóak Újbudán, a Jubileum park tőszomszédságában. Az irodák 4 emeleten helyezkednek el. A legfelső szinten található irodákból és a telekről lenyűgöző panoráma nyílik a városra és a Sashegyre. Az utcaszakasz csendes, ugyanakkor közvetlenül a Szabadság híd és a Szent Gellért tér forgalmába torkollik.

Az A és B épület eredetileg lakóház volt 11-11 lakással. 2014 novemberében a B épületet irodai funkciókra átépítették és teljesen felújították, az A épületben pedig részleges felújítás történt.

Ár: 15,90 € /m²+ÁFA-tól

Teljes terület: 1.878m²

Az ingatlan udvarán és mélygarázsában 44 darab parkolóhely áll rendelkezésre.

Megközelítés

A Kelenhegyi úton álló épületbe egyszerűen eljuthatunk tömegközlekedéssel és néhány perc sétával az M4 metróval, fonódó villamosokkal, közvetlenül pedig a 27-es busszal. Gépkocsival közlekedők az M1-M7-es főút felől is percek alatt elérhetik, Pest irányából a Szabadság hídon át közvetlenül hajthatnak rá a Kelenhegyi útra.

Fenntartási és üzemeltetési díj az épületben: Fenntartási és üzemeltetési díj az épületben:

...



Tókécs Levente

+36-30-362-4723

t.levente@gdn-ingatlan.hu

| | |
|-------------------|----------------------------|
| Идентификация | 353681 |
| Туре | Сдается в аренду - Офис |
| Площадь | 1 878 m ² |
| вид | С панорамой |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Beton |
| отопление | Другое |
| парковка | Свое место парковки |
| Год строительства | 2010 |
| Расположение | Дél |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

