

## Szeged

57 500 000 HUF

Eladó napelemes panelházban lakás Szeged legjobb részén, a Gyönygyvirág utcában!

Ár: 57.500.000 Ft

Méret: 61 m<sup>2</sup>

Emelet: 6.

Szobák: 3 külön nyíló szoba

Erkély: tágas erkély, amely redőnyözött

Tulajdonságok:

- Szigetelt panelház, napelemekkel, egyedi mérőórával
- Nagyon kedvező rezsiköltség
- A társasházban felújították a liftet és a burkolatokat
- Felújított állapotban lévő lakás azonnal költözhető, tehermentes
- Modern 2 db hűtő-fűtő klímával
- Felújított villanyhálózat
- Műanyag nyílászárók
- Minden ablak redőnyvel és szúnyoghálós felszerelt, az erkély is redőnyözött

Kiváló infrastruktúra, csendes környék

Boltok (ALDI, PENNY) pár lépésre

Extrák:

18 m<sup>2</sup>-es garázs opcionálisan vásárolható, ennek ára 15.900.000 ft.

Ez a lakás ideális választás azoknak, akik egy kényelmes, jól felszerelt otthont keresnek.

Érdeklődés és megtekintés miatt keressen bizalommal!



**Kecskeméti Zsolt**

**+36-30-738-0753**

zs.kecsekemeti@gdn-ingatlan.hu

Identificare	395560
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	61 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1972
Orientare	Nord
Înălțime interioară	2.5 m
Costuri comune	18000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

