

## Siófok Belváros közeli ikerház

199 000 000 HUF

"Aranykort" is megélt kétszintes családi ház vált eladóvá Siófokon! Az Arany parthoz közeli ikerház első, utca fronti része megvásárolható.

Akár kiadásra, akár több generáció együttélésére is alkalmas. 6 szoba, 3 fürdőszoba, plusz 2 apartman található benne.

Előkertes, gáz-cirkó fűtéses, napelemes épület.

Tető Lindab lemezfedéses, a falakon 15 cm-es szigetelés található.

A nyílászárók még a régi fa ablakok és ajtók.

Meleg víz ellátás jelenleg csak villanybojlerrel megoldott.

Az épület egy osztatlan közös telken található.

Földszinten:

Nappali-étkező

Konyha-kamra

1 szoba

1 fürdőszoba

külön wc

Emeleten:

2 szoba

1 szoba fürdőszobával

1 fürdőszoba tusolóval

Apartment:

2 db külön bejárattal

Az épület külső állapota remek. Szigetelt, téglafalazat.

Siófok kertvárosában található, az Arany parttól csak 300-400 méterre.



**Agatity Roland**

+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Identificare        | 393276              |
| Tip                 | Vânzare - Duplex    |
| Suprafața           | 200 m <sup>2</sup>  |
| Balcon/Terasă       | 15 m <sup>2</sup>   |
| Camere              | 6 Camere            |
| Teren               | 300 m <sup>2</sup>  |
| Vedere              | Vedere spre grădină |
| Stare               | Stare bună          |
| Structură           | Caramida            |
| Încălzire           | Gaz                 |
| Parcare             | Parcare proprie     |
| Bucătărie deschisă  | Nu                  |
| Acces la grădină    | Da                  |
| An construcție      | 1990                |
| Orientare           | Vest                |
| Înălțime interioară | 2.4 m               |

VÂNZARE

