

Debrecen

79 900 000 HUF

Eladó Debrecen Tégláskerti részén a Gázvezeték utcában egy felújított, nagy kertés gondozott családi ház.

Ára: 79.900.000 Ft.

Nézze meg videónkat: <https://youtu.be/XRSKlFfHtU>

Az ingatlan méretei:

- telek mérete: 603 nm,
- az épületek bruttó mérete: 100nm.

A főépület hasznos alapterülete 57 nm, melyben található:

- 2 db nagyszoba,
- dolgozószoba,
- előszoba,
- fürdőszoba.

A második épület hasznos alapterülete 44 nm, melyben található.

- téli-nyári konyha (12 nm),
- 2 db tároló,
- garázs.

A kertés ház 1980-ban épült kő alapon, 30-as téglá falazattal. Az elmúlt években a folyamatos felújításnak köszönhetően, egy szinte új házat kapunk. A tetőszerkezete nyeregteretű új lemezfedéssel ellátva. Kapott kívülről egy 7 cm-es szigetelést.

A nyílászárók 3 rétegű fa nyílászárókra lettek cserélve a főépületben, a második épületben viszont több rétegű régebbi fa ablakok találhatóak. Gáz kazán szolgáltatja a fűtést és a meleg vizet is.

A ház mérete alapvetően egy panel méretének felel meg, de itt ...



Tóké Levente

+36-30-362-4723

t.levente@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 383130 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 101 m ² |
| Balcon/Terasă | 28 m ² |
| Camere | 2 + 1 Camere |
| Teren | 603 m ² |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| An construcție | 1980 |
| Orientare | Nord |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE

