

**Budapest XI. Cartier A kat.Irodaház Fszt. 104 m<sup>2</sup> raktár**

248 191 HUF

Az "A" kategóriás irodaház földszintjén egy 104 m<sup>2</sup>-es raktár helyiség kiadó.

Az irodaház a XI.kerületben, Dél-Budán található a Fehérvári úton, személygépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető. Az ingatlan közelében helyezkedik el az M0-s körgyűrű, amely biztosítja a nyugati és déli irányba történő gyors haladást. A pesti oldalra a Petőfi hídon és a Rákóczi hídon keresztül lehet könnyen eljutni.

Megközelítési lehetőségek:

Autóbusz: 103, 114, 214

Villamos: 1, 17, 41, 47, 56

Az épületben „A” kategóriás, modern irodaterületeket kínálunk bérlésre. Az irodaházban kisebb és nagyobb méretű, nyitott ill. zárt terű irodák kialakítására is lehetőség van a bérlők igényei szerint. A bérlők kényelmét az épületben található

- saját recepció,
- helyszíni üzemeltetés,
- felszíni és zárt parkolók, valamint az
- épületen belül raktározási lehetőségek szolgálják.

A környéken lehetőség van étkezésre, bevásárlásra és sportolásra is.

Az iroda havi bérleti díja: 5,9 EUR/m<sup>2</sup> +Áfa-tól

Fenntartási és üzemeltetési költség: 1997-2760 Ft/m<sup>2</sup>+Áfa+áram almérő

...



**Tőkés Levente**

**+36-30-362-4723**

t.levente@gdn-ingatlan.hu

Identificare

382353

Tip

Închiriere - Depozit

Suprafața

104 m<sup>2</sup>

Vedere

Stradal

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încălzire

Contorizare individuala

Parcare

Garaj/ Parcare de inchiriat

An construcție

1998

ÎNCHIRIERE

