

**Budapest XIV. Cartier****62 900 000 HUF**

Eladó áomlakás a Városliget szomszédságában!

Stílusosan felújított, bútorozott 2 szobás otthon Zugló szívében!

Csendes, mégis központi elhelyezkedés, belső udvarra néző, világos lakás, pár perc sétára a Városligettől!

□ Lakás főbb jellemzői:

□ Alapterület: 39 m<sup>2</sup>

□ Szobák: 1 hálószoba + nappali

□ További helyiségek: előtér, modern fürdőszoba

□ Fűtés: egyedi mérőórás modern gázfűtés

□ Közművek: külön mérőórák - víz, gáz, áram

□ Közös költség: mindössze 12.000 Ft/hó

□ Ablakok: új, hő- és hangszigetelt nyílászárók

Zárt udvari parkolóhely is elérhető!

□ Biztonságos, külön helyrajzszámon lévő saját beálló a belső udvarban, ára: + 6.000.000 Ft

Kiváló lokáció:

Városliget - pár percre gyalog, ideális futáshoz, piknikhez vagy kutyasétáltatáshoz

Közlekedés - metró, villamos, busz perceken belül elérhető

Boltok, kávézók, éttermek a közelben

□ Ajándék az új lakónak: minden berendezés marad!

A képeken látható bútorok és felszerelések az ár részét képezik - csak hozd a ...

**Agatity Roland****+36-70-421-3991**

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

Identificare

381037

Tip

Vânzare - Locuinta  
(caramida)

Suprafața

40 m<sup>2</sup>

Balcon/Terasă

2 m<sup>2</sup>

Camere

2 Camere

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Garaj/Parcare de  
vanzare

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1960

Orientare

Sud Est

Înălțime interioară

2.7 m

Costuri comune

12000 HUF

Duplex

Nu

**VÂNZARE**

