

**Budapest VIII. Cartier**

94 900 000 HUF

Belvárosi, kiváló beosztású, napfényes 4 szobás ingatlan eladó!

Ha egy azonnal költözhető, kiváló állapotú, tágas és világos otthont keres Budapest szívében, ne keressen tovább!

□ A lakás jellemzői:

- 4 külön nyíló szoba – ideális nagyobb családnak, összeköltözőknek
- Kiválóan alkalmas irodának, rendelőnek vagy más vállalkozási célra is
- Napfényes terek – minden helyiség világos, barátságos hangulatú
- Remek elosztás – praktikus alaprajz, jól elkülöníthető helyiségek
- Cirkófűtés – a fűtést és melegvizet energiatakarékos kombi cirkó kazán biztosítja
- Belvárosi elhelyezkedés – éttermek, kávézók, tömegközlekedés, iskolák mind pár perces sétára

Lokáció: A lakás a Csarnoknegyedben, a Német utcában, Józsefváros legdinamikusabban fejlődő részén található. A környék pezsgő, folyamatosan fejlődő, egyre népszerűbb lakó- és üzleti környezet.

Ez a lakás nemcsak otthonnak kiváló, hanem remek választás lehet rendelő, iroda vagy akár befektetés céljára is.

Ne maradjon le róla! Hívjon most, és tekintse meg személyesen!

...



**Agatity Roland**

+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380989
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	86 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1929
Orientare	Est
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	30000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

