

Budapest IX. Cartier**87 300 000 HUF**

Eladó egy gyönyörűen felújított lakás Budapest belvárosában, a Duna partjától mindössze 2 perc sétára!☐

A 9. kerületben, a Pápay István utcában eladó egy 78 m²-es, nappali + 2 hálószobás, erkélyes lakás, amely teljes körű, minőségi felújításon esett át. A lakás modern, igényes kialakítása biztosítja a kényelmet és stílust.

A lakás a két liftes, rendezett, jó lakóközösségű társasház 3. emeletén található. Az ingatlan különlegessége, hogy két bejárattal rendelkezik!!, így akár két különálló lakássá is alakítható, ami extra lehetőséget kínál az új tulajdonos számára.

A fűtésről gázkonvektorok és elektromos panelekkel gondoskodnak, a közös költség mindössze 24.000 Ft, a víz, gáz és villany fogyasztás alapján fizetendő.

Kiváló elhelyezkedés: A lakás környékén éttermek, üzletek, edzőtermek, a Lurdy bevásárlóközpont, a Tesco, valamint villamosmegállók mindössze pár perces sétára találhatók.

Az ingatlan per-, teher- és igénymentes, így gyorsan birtokba vehető!

A lakás teljes berendezése, beépített gépei és egy 3 személyes infrasauna is a kínálati ár részét képezik, a többi berendezési tárgy

...

**Kecskeméti Zsolt****+36-30-738-0753**

zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu

Identificare

380959

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

78 m²

Camere

2 + 1 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1960

Înălțime interioară

3.4 m

Costuri comune

24000 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

