

**Budapest VIII. Cartier**

72 900 000 HUF

A II. János Pál pápa tér melletti csendes, hangulatos kis utcában kínálunk eladásra egy 77 m<sup>2</sup>-es, magasföldszinti, 3+1 félszobás lakást. Az ingatlan 2015-ben teljes körű felújításon esett át, mely során többek között megtörtént a nyílászárók cseréje, új burkolatok kerültek beépítésre, valamint modern kondenzációs kazán biztosítja a fűtést.

A lakás patinás, jó állapotú halszálka parkettával burkolt szobákkal rendelkezik, a 4,2 méteres belmagasság pedig elegáns, tágas érzetet ad. A konyha teljesen gépesített, és az ár részét képezi. Az ingatlan tehermentes, rövid határidővel birtokba vehető.

Jelenleg is bérlők lakják, így kiváló befektetési lehetőség, ugyanakkor mérete és elrendezése miatt családok számára is ideális választás. A lakás egy rendezett, szép házban található. Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget!

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 380293



**Kecskeméti Zsolt**

**+36-30-738-0753**

[zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu](mailto:zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	380293
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	77 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1910
Orientare	Est
Înălțime interioară	4.2 m
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

