

## Budapest XI. Cartier

159 900 000 HUF

**CSAK NÁLUNK!**  
**PANORÁMÁS PENTHOUSE FIATALOKNAK, PÁROKNAK**  
**ÜZLETASSZONYOKNAK, ÜZLETEMBEREKNEK – MADÁRHEGYEN**

Ha egy igazán exkluzív, világos és modern otthont keresel Budapest egyik legkedveltebb zöldövezeti részén, akkor ez a XI. kerületi, Madárhegyen található penthouse neked szól!

### MIÉRT IMÁDNI VALÓ?

- Szuperpanorámás, 80 nm-es terasz, ahol reggeli kávé mellett élvezheted a lenyűgöző kilátást.
- Tökéletes elrendezés: 65 nm-en tágas, napfényes nappali + hálószoba, különálló mosókonyha, nagyméretű fürdőszoba és külön WC.
- Modern kényelem: 4 lakásos, 2018-ban épült társasházban található, extra világos, Déli fekvésű amerikai konyhás nappali gépesített konyhabútorral, beépített hűtő, fagyasztó, mosogatógép, kerámialapos tűzhely és sütő.
- Gáz cirkó kazán :padlófűtés + radiátor, 2 db Toshiba inverteres klíma, elektromos redőnyök, szúnyoghálók az óriási teraszajtókon és panoráma ablakokon, riasztó és biztonsági ajtó.

- Azonnal költözhető vagy bérbe adható, így akár befektetésnek is tökéletes választás!

A képek között teraszra elkészített LÁTVÁNYTERVEK csodálatos lehetőséget rejtenek az ...



**Agatity Roland**

**+36-70-421-3991**

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

Identificare	379636
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	65 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	80 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2018
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	25000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

