

Budapest XI. Cartier Ugron Gábor utca

199 000 000 HUF

BUDA XI. KERÜLETÉBEN SASADON ELADÓ, EGY KÉT LAKÁSOS TÁRSASHÁZ FELSŐ DUPLEX PANORÁMÁS LAKÁSA.

A társasház 1980-ban épült, majd 2000-ben teljes körűen felújították. Az emeleti, belső kétszintes, panorámás, lakás nappali + 5 szobás, 3 erkély és füvesített terasz tartozik hozzá.

A társasház közös lépcsőházából az emeletre érve a lakás alsó lakószintjére jutunk. Itt kb. 100 nm-en amerikai konyha nappali, kamra, étkező + 2 szoba és 2 erkély került kialakításra.

A lakás kifejezetten jó adottságokkal rendelkezik, körbenapozott, tágas, világos, nagy ablakos helyiségek, erkélyek szolgálják az itt lakók kényelmét. Kényelmes, impozáns terek, jó belmagasság. A tetőtéri rész pazar panorámával bír, nettó 70 nm + erkély, 3 szobás, fürdőszobával (ez a lakótér némi átalakítással külön lakrészé alakítható).

A fűtésről gázcirkó gondoskodik, minden fogyasztás egyedi mérők alapján fizetendő.

A lakáshoz tartozik egy garázs, 2 gépkocsi részére fedett beálló, és 160 nm kizárólagos használatú kertrész.

Kiváló közlekedési adottságokkal rendelkező, 100 m-en belül busz- és 5 perces sétával az M4-es metro ...



Agatity Roland

+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 379275 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 179 m ² |
| Balcon/Terasă | 56 m ² |
| Camere | 6 Camere |
| Teren | 700 m ² |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Gaz |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Da |
| An construcție | 1980 |
| Orientare | Sud |
| Înălțime interioară | 3 m |
| Duplex | Da |

VÂNZARE

