

## Kecskemét

69 900 000 HUF

Otthon, ahol a boldogság kezdődik!  
Eladásra kínálok ezt a kiváló állapotú, tágas családi házat Kecskemét Szarkásban. A külterületen található, mégis könnyen megközelíthető ingatlan, az M5. autópályától és az 52-es főúttól 1km-re, csendes nyugodt helyen található. A közelben minden elérhető amire szükség lehet, iskola, óvoda, boltok, tömegközlekedés. Kecskemét központja mindössze 5 km-re található. A ház gondosan karbantartott, világos, tágas terekkel rendelkezik, a konyha, fürdőszoba különleges kényelmet nyújt az itt élőknek.

A terület 11.000 nm, /1ha/ mely gazdálkodásra, állattartásra, napelempark létesítésére is kiválóan alkalmas.

A terület nagysága lehetővé teszi a ház bővítését, további épületek építését, beépíthetőség 3,5%.

A családi ház építése 2009-ben kezdődött, alapja és koszorúja vasalt beton. Falazata Porotherm 44-es téglá, 5 cm szigeteléssel földem fa szigeteléssel és gipszkartonnal.

A teraszok burkolása és a ház színezése, a járdák kialakítása az új tulajdonos igényeinek megfelelően készülhetnek el.

A házban 3 szoba, nagy nappali, konyha étkezővel, kamra, fürdőszoba, különálló wc és külső védett terasz található.

Az ...

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| Identificare        | 377927                    |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala  |
| Suprafața           | 162 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 10 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 3 Camere                  |
| Teren               | 11012 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Vedere spre grădină       |
| Stare               | Roman                     |
| Structură           | Caramida                  |
| Încălzire           | Cazan cu combustibil mixt |
| Parcare             | Garaj Propriu             |
| Bucătărie deschisă  | Da                        |
| Acces la grădină    | Da                        |
| An construcție      | 2009                      |
| Orientare           | Nord                      |
| Înălțime interioară | 2.4 m                     |



**Tóké Levente**

+36-30-362-4723

t.levente@gdn-ingatlan.hu

## VÂNZARE

