

## Csömör

149 000 000 HUF

Csak nálunk!

Eladó panorámás, exkluzív családi ház Csömörön!

Eladásra kínálok ezt a 2018-ban épült, panorámás, modern családi házat (üdülő besorolás) Csömör Középhegyi részén, amely prémium minőségű kivitelezéssel készült. Teljes berendezéssel bútorokkal, lámpákkal, függönyökkel, háztartási gépekkel várja új tulajdonosát - csak egy bőrröndre lesz szüksége!

Főbb jellemzők:

Energiatakarékos építés: 30 cm-es Porotherm téglá, 10 cm Dryvit szigetelés, 25 cm kőzetgyapot tetőszigetelés antracit színű Lindab és hangszigetél

Modern nyílászárók: Műanyag ablakok redőnnyel (antracit elektromos), szúnyoghálóval.

Prémium világítás: Rejtett LED fények az egész házban.

Villamos hálózat: 3x25 amper biztosítja a kényelmet.

Fenntartható megoldások: Fűt kút, automata öntözőrendszer, saját emésztő, medence víz forgatóval és vízmelegítővel.

Belső elrendezés:

Bruttó 103m<sup>2</sup> lakóterület+ terasz 30 nm nettó 89 nm kiváló elrendezéssel lett kialakítva erkély 15 nm a nappaliból + 3 hálószoba, 2 gardrób, 2 kádas fürdőszoba. Amerikai konyhás nappali, ...



**Agatity Roland**

+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377777
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	103 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	44 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Teren	769 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2018
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

