

**Budapest XVII. district Rákosmente foci pályára vonzásában!**

119 990 000 HUF

Eladásra kínálok egy 140 nm nagyságú téglalapítású felújítás alatt álló 2 szintes ikerház felet. A földszinten hatalmas amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, és egy külön bejáratú önálló lakrész: szoba (akár iroda) kis fürdőszobával és fedett terasz találhatóak. Az emeleten 4 hálószoba, fürdőszoba, közlekedő várja lakóit. A nyílászárók műanyagra lettek cserélve. A fűtés gázcirkó készülékről működik. A kert rendezett. 3 autó számára fedett beálló biztosított. Az épület hőszigetelést kapott. A tető is meg lesz újítva. Iskola, óvoda, rendelő a közelben. A tömegközlekedés kiváló: 202E, 161,162 buszokkal utazhatnak. Az M0-s 5 perc autóval.

Ajánlom mindenkinek, aki jó helyen, élhető közegben szeretné tölteni napjait, További információért valamint rugalmas megtekintésért hívjon bizalommal a hét minden napján.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK ügyintézés!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

ID number	393387
Type	For sale - Semidetached house
Space	160 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	12 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	441 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1996
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m



**Agatity Roland**  
**+36-70-421-3991**

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

