

## Kistarcsa

142 000 000 HUF

Kistarcsán, központi, ám de mégis csendes utcában, 97 nm-es, 3 szobás családi ház eladó!

Kistarcsa kedvelt, nyugodt részén, mégis kiváló közlekedéssel kínáljuk megvételre ezt a 97 m<sup>2</sup>-es, praktikus elrendezésű, 3 szobás családi házat, rendezett kerttel és számos extrával.

### Főbb jellemzők:

- 97 m<sup>2</sup> lakótér
- 3 szoba
- konyha + étkező
- fürdőszoba és WC egyben
- térkővel burkolt terasz
- külső tároló + fatároló
- garázs elektromos kapuval
- elektromos kertkapu
- rendezett, gondozott kert
- fűtő kút öntözéshez

### Műszaki felszereltség:

- gázcirkó kazán
- 2 db hűtő-fűtő klíma
- Teljesen gépesített konyha:
- beépített sütő
- mosogatógép
- szagelszívó
- kiváló elhelyezkedés:

HÉV megálló: 5 perc séta

Lidl, Penny Market: 10 perc séta

Auchan: 5 perc autóval / 15 perc gyalog

Iskola, óvoda: 10-15 perc séta

Budapest gyorsan elérhető: HÉV, Volánbusz, autó

### Ajánlás:

Ideális választás mindazok számára, akik csendes, nyugodt környezetben szeretnének élni, ...



**Agatity Roland**

+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 392775                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 97 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 12 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 503 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1970                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.6 m                   |

FOR SALE

