

## Mogyoród

89 900 000 HUF

**KÜLÖNLEGES LEHETŐSÉG MOGYORÓDON !!!**

**ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ 2 TERASSZAL !!!**

78,39 nm (EGY SZINTEN!) + 2(!) x 16,5 nm terasz kb. 370 nm-es telekrész.

**A 2 TERASZ KÜLÖNLEGES ÉLETÉRZÉST BIZTOSÍT, HISZEN EGYIK KELETI, MÁSIK NYUGATI FEKVÉSŰ!**

A reggeli napsugaraknál kávézhatunk és az esti lenyugvó nap fényénél akár borozhatunk is.

Eredeti tervek szerint is kérhető, de kérhető plusz 1 szobával, tehát 2 vagy 3 szobásként is, vagy beépített tetőtérrel! /Természetesen ez plusz költség/

Alapból fa födém, de kérhető vasbeton födémmel is (plusz költség).

A kivitelező több referenciával is rendelkezik, korábbi munkái, akár félkész, akár kulcsrakész állapotban megtekinthetőek.

**KIVÁLÓ LÓKÁCIÓ:**

- Autópálya felhajtó pár percre!
- Buszmegálló gyalog pár percre!
- HÉV megálló gyalog pár percre található!

**HÍVJON A RÉSZLETEKÉRT, NE MARADJON LE RÓLA!**

Tervezett átadás: 2026. december 31.

**NEM A KIVITELEZŐTŐL FÜGG, Ő 6 HÓNAP ALATT MEGÉPÍTI!**

A napelem illusztráció, feláras.

U.I.: A képek ugyanazon beruházó ...

ID number	392404
Type	For sale - Family House
Space	111 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	33 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	370 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	West
Inner height	2.7 m



**Agatity Roland**

+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

