

## Érsekcsanád

68 800 000 HUF

Érsekcsanádon eladó kivételes adottságú, akár háromgenerációs családi ház!

Érsekcsanád csendes, nyugodt részén kínálunk megvételre egy két-három generáció együttélésére is kiválóan alkalmas családi házat, amely számos lehetőséget rejt magában.

A 2006-ban épült főépület két szinten összesen 120 m<sup>2</sup> lakóterülettel rendelkezik, ahol az alábbi helyiségek kerültek kialakításra:

3 külön nyíló szoba

2 nappali

2 fürdőszoba

konyha + ebédlő

A ház alsó szintjén található egy 80 m<sup>2</sup>-es, lakható pince, amely önálló lélettérként is funkcionálhat. Itt helyet kapott:

konyha + nappali + ebédlő

egy nagyobb szoba (jelenleg varrósobaként használva)

külön WC, valamint lehetőség van fürdőszoba kialakítására

A pince ideális lehet külön lakrésznek, vállalkozásnak vagy akár bérbeadásra is.

Az udvar hátsó részében található egy melléképület, amelyben egy önálló, 50 m<sup>2</sup>-es lakás került kialakításra:

konyha

fürdőszoba

hálószoba

Ez a lakrész tökéletes vendégek fogadására, ...



**Tókécs Levente**

**+36-30-362-4723**

t.levente@gdn-ingatlan.hu

ID number	391102
Type	For sale - Family House
Space	120 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	20 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	1100 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2006
Orientation	West
Inner height	2.4 m

FOR SALE

