

**Kecskemét**

88 000 000 HUF

**Otthonok és megoldások!**

Kecskemét, Felsőszéktón, a Széles-köz közelében, rövid földút megközelítéssel, dinamikusan fejlődő, csendes, új családi házas övezetben saját, külön bejáratú 750 nm építési telken új építésű ikerháza eladó. Hőszigetelt könnyűszerkezetes falszerkezetű, 92 nm, hasznos lakóterű, nappali+3 szobás, 15 nm burkolt teraszos, 20 nm garázzsal. Nyílászárók fehér színű műanyagok, 3 rétegű üvegezéssel. Hőszivattyús fűtési rendszerrel, padlófűtéssel és 1 db hűtő-fűtő klímaberendezéssel kiegészítve. A vételár tartalmazza a tervezést, kertrendezést, füvesítést, térkövezést, és a kerítést is. Átgondolt elosztású, minőségi alapanyagok felhasználásával készülő, magas műszaki tartalommal átadásra kerülő ház, amely az élhetőségre és fenntarthatóságra fókuszál, nem messze a várostól. Várható birtokbaadás 2026. december. Igény szerint az alaprajz módosítható, bővíthető, ahogy a belső kialakítás is. További részletekért, műszaki tartalomért várom hívását!

**Tóké Levente****+36-30-362-4723**

t.levente@gdn-ingatlan.hu

ID number	386842
Type	For sale - Family House
Space	135 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	15 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	750 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Lightweight structure
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2026
Inner height	2.7 m

**FOR SALE**