

Budapest XV. district**55 000 000 HUF**

XV. Rákospalotán 5 lakásos, földszintes, közös udvaros épületben, 65 nm-es, 2 szobás lakás eladó.

Az 5 lakás és az udvar osztatlan közös tulajdonban van, használati megosztási szerződéssel.

A lakás jó állapotú. A fürdőszoba és a konyha régi stílusú. Gázkonvektor fűtés és logkondicionáló van.

Helyiségek:

zárt veranda, konyha 10 nm, fürdő-WC, szoba 25 nm, szoba 17 nm > zuhanyzó-WC, főzőfülke.

A nagyszoba nyílászáróit új műanyagra cserélték.

A 17 nm-es szobából nyílik egy kis fürdő és egy főzőfülke (külön lakrész lehet).

A környék csendes, az udvar és az ott lakók nyugalmat árasztanak.

Ugyanebben az udvarban, ugyanennek a tulajdonosnak további 2 lakása eladó.

1./ Verandáról nyíló, 42 nm, 1 szoba, konyha, fürdőszoba, gázkonvektor fűtés. Ár: 38 000 000.-Ft

2./ Udvarról nyíló melléképület, 18 nm, szoba, konyha, fürdő, gázkonvektor fűtés. Ár: 15 000 000.-Ft (ez az ingatlan csak valamelyik másik lakással együttesen eladó!)

A 3 lakás egyben is megvásárolható 105 000 000 Ft-ért.

A három lakás egyben történő megvétele sok lehetőséget rejt magában.

...

**Kecskeméti Zsolt****+36-30-738-0753**zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu

ID number	382526
Type	For sale - Flat (brick)
Space	65 m ²
Balcony/terrace	8 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1933
Orientation	West
Inner height	3.8 m
Duplex	No

FOR SALE

