

**Budapest XIII. district Mura utca**

119 000 000 HUF

Vizafogón, Mura utcában, 1920-as évek elején épült, eredetileg 4 emeletes, de kb. 30-40 éve egy plusz szint ráépítéses, jó állapotú, liftes házban, 5. emeleti, tulajdoni lap szerint 87 nm-es, 2 szintes, de a valóságban 104 nm-es, 3 szintes, 4 szobás, dupla komfortos, kombi cirkó fűtéses, Tehermentes lakás ELADÓ!

A házat folyamatosan karban tartják, gáz és víz vezetékek cserélve lettek, új az eresz, és a tető is cserélve lett.  
A ház belső homlokzata fel van újítva.

A lakás alsó szintje 44 nm-es, nappali + zuhanyzós fürdő + konyha, az első emeleten található 2 szoba, kádas, ablakos fürdőszoba, a 3. szint pedig egy 17 nm-es helyiségből áll.

A lakásban a nyílászárók ki lettek cserélve műanyag thermo üvegesre.

A lakáshoz tartozik egy kb. 4 nm-es saját tároló és egy bicikli tároló.

Közelben iskola és óvoda is van, bevásárlási lehetőség pár perc, kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért hívjon bizalommal, akár hétvégén is.

J.Sz.



**Tóké Levente**

+36-30-362-4723

t.levente@gdn-ingatlan.hu

ID number	380829
Type	For sale - Flat (brick)
Space	104 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1926
Orientation	West
Inner height	6 m
Common cost	28 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

