

Budapest VII. district

69 900 000 HUF

KÉT LAKÁS EGY ÁRÁÉRT! FELÚJÍTOTT, DUPLAKOMFORTOS, PADLÓFŰTÉSES, BERENDEZETT, GÉPESÍTETT.

A VII. kerületben, a Keleti pályaudvartól pár lépésre, a Thököly úton kínálok eladásra egy 76 nm-es, eredetileg kétszobás, fiatalos, jó állapotú, Dk-i tájolású, világos, utcafronti, első emeleti lakást.

A 2016-18-as teljeskörű felújításakor két egyszobás lakássá alakították át, melyek közös előtérből nyílnak.

Duplakomfortos - beépített bútorzatú, gépesített konyhák és fürdőkádás fürdőszobák kerültek kialakításra.

A vezetékek cseréje mellett új, műanyag ajtókat és háromrétegű üvegszerkezetes, hang-és hőszigetelő ablakokat építettek be energiahatékonysági szempontokat is figyelembe véve.

A padlófűtést és a melegvizet új gázcirkó kazán biztosítja.

A 3,8 m-es belmagasságnak köszönhetően könnyen galériázható.

Rezsije alacsony, a közös költség vízdíjjal együtt 29600 Ft.

Az eklektikus stílusú, kétemeletes, 1880-as évek végén épült, kis lakóközösségű társasház jó állapotú, karbantartott.

Az ingatlan elhelyezkedése és a közlekedés kiváló. A környék minden igényt kielégítő ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 380290 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 76 m ² |
| Rooms | 2 Rooms |
| View | Street |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1885 |
| Orientation | Southeast |
| Inner height | 3.8 m |
| Common cost | 29640 HUF |
| Duplex | No |



Kecskeméti Zsolt

+36-30-738-0753

zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

