

**Budapest VI. district**

160 000 000 HUF

Bauhaus épületben, frissen, teljes körűen és igényesen felújított, jól át gondolt elrendezéssel kialakított, kellemes hangulatú, világos, teljesen bútorozott, dupla-komfortos lakás, gépesített új konyhabútorral eladó. Két szobához tartozik erkély, az egyik egy belső, csendes udvarra néz. Fűtés: elektromos - hűtő-fűtő klíma. A ház kívül-belül szép állapotú, rendezett.

Környezet: Sok csendes környék, park mellett számos étterem, bár és üzlet található a kerületben, emellett a magas színvonalú kulturális élet is garantált.

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, M1-es metró, számos busz és trolibusz is pár perces sétával elérhető.

Parkolni az utcán lehet - fizetős övezet. Az éves parkolási engedély kerületi lakosoknak 36.000 Ft/év - részletes tájékoztató a kerület honlapján található.

Tökéletes választás azoknak, akik a nyüzsgés és a nyugalom közötti határon szeretnek mozogni, élni, ugyanakkor a kerület kedvelt befektetési célpont hazai és külföldi ingatlanfejlesztőknek, befektetni vágyóknak egyaránt.

A FÉNYKÉPEK REFERENCIAKÉPEK. A felújítás hangulatában, színvilágában és minőségében szinte megegyező lesz a ...



**Agatity Roland**  
**+36-70-421-3991**

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

ID number	378993
Type	For sale - Flat (brick)
Space	80 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	5 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1935
Orientation	Northwest
Inner height	2.8 m
Duplex	No

FOR SALE

