

**Lajosmizse A város szélén, belterületen.**

69 900 000 HUF

**Otthonok és megoldások!**

Lajosmizsén, a város szélén, belterületen eladó egy szép, 90 nm, 2,5 szobás családi ház, dupla garázzsal, pincével, tárolóval és 2,2 hektár körbekerített, megélhetést biztosító, teljesen felszerelt, mezőgazdasági területtel.

A felújított, vegyes falazatú ház nyílászárói rovarhálóval, redőnnyel ellátott, hőszigetelt, fa nyílászárókra cserélt, cseréptető és tetőszerkezet cserélt, a ház külső hőszigetelést és nemes vakolatot kapott. A padlás szigetelése is megtörtént.

A családi házban a konyha, étkező, előtér hidegburkolatú, szobái laminált burkolatúak, fürdőkádás fürdőszobában a melegvizet a gázbojler, a fűtést gázkonvektorok biztosítják.

Elsődlegesen azoknak ajánlott, akik növénytermesztéssel (eper, virág, stb.,) szeretnének foglalkozni, mivel ehhez minden adott, ugyanis az ár tartalmazza a területen lévő fóliasátrakat, automata öntözőrendszerrel, 3 fűrt kúttal, a szivattyúházzal, hideg és meleg párasítórendszerrel. Az ár tartalmazza a műveléshez szükséges tartályos permetezőgépeket, talajmarót és a vontató japán traktort is.

A fagyelleni védekezéshez fátolyfólik, palántázáshoz tálcák, vasálványok, ...



**Agatity Roland**

**+36-70-421-3991**

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

ID number	318901
Type	For sale - Family House
Space	90 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	3 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	22565 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

