

## Kecskemét Gázló utca környéke

145 000 000 HUF

### Otthonok és Megoldások!

Eladásra kínálunk egy jó állapotú családi házat Kecskemét csendes környékén, a Gázló utca közelében.

A ház 3 szintes ,260 nm alapterülettel rendelkezik, melyből 160 nm a lakóterület és összesen 7 szobával büszkélkedhet.

A 390 m<sup>2</sup> kert ideális helyszínt biztosít kikapcsolódásra, melyet a 12 m<sup>2</sup> erkély és a 20 m<sup>2</sup>-es terasz tesz még élvezetesebbé.

Gázcirkó fűtés gondoskodik a meleg otthonról a hidegebb napokon.

A kertre néző kilátás minden évszakban lenyűgöző látványt nyújt.

Ideális választás lehet családok számára, akik a városi kényelmet és a természet közelségét keresik egyaránt.

Az ingatlan jellemzői:

- Telek 390 nm, önálló helyrajzi szám
- Lakótér: kb. nettó 160 nm (2 szint): nappali + 7 szoba + 2 fürdőszoba + 3 mosdó
- Téglalapítású
- Erkély: kb. 6 nm (2 db)
- Fedett terasz: 20 nm
- Kültéri medence
- Jakuzzi, finn szauna, fitness terem
- Hűtő-fűtő klíma
- Dupla garázs ( kb. 26 nm ) elektromos garázskapuval

ID nummer	383168
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	180 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	32 m <sup>2</sup>
Zimmer	7 Zimmer
Grundstück	390 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1995
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	2.7 m



**Agatity Roland**

+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

